

Krzyżowa, 28.04.2017

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania na wykonanie robót budowlanych będących kontynuacją zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa zabytkowego budynku nr 7 kompleksu pałacowego w Krzyżowej na pełniącego funkcję schroniska – część środkowa i zachodnia”

Zamawiający działając na podstawie zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (Rozdział 14 punkt 3) udziela odpowiedzi na pytania:

1. Prosimy o skorygowanie ilości przedmiaru w poz. 10 – obliczenie ilości gruzu z pozycji nr 3 przedmiaru jest błędne – przyjęto 2 cm zamiast 20 cm.

Odp.: Wartość została poprawiona w skorygowanym Przedmiarze robót. Naniesiono poprawkę również w poz. 130.

2. Prosimy o dopisanie do przedmiaru pozycji uwzględniającej koszt składowania gruzu na wysypisku.

Odp.: Pozycja została uwzględniona w skorygowanym Przedmiarze robót.

3. W przedmiarze robót budowlanych występuje pozycja „zerowa” (poz. 38 okładziny schodów z płytek ceramicznych) – brak podanej ilości robót. Czy oferenci mają wycenić tę pozycję, czy też Zamawiający poda przedmiarową ilość robót?

Odp.: Nie należy wyceniać poz. 38.

4. Prosimy o dopisanie do przedmiaru robót pozycji uwzględniającej koszt pracy rusztowań.

Odp.: Koszt pracy rusztowań należy uwzględnić w pozycjach dot. rusztowań. Zamawiający dodatkowo wyjaśnia, że remontowane będą wszystkie elewacje części środkowej i zachodniej budynku.

5. Podana podstawa wyceny w pozycji 10 przedmiaru ujmuje wywóz gruzu na odległość najbliższego wysypiska odpadów. Prosimy o wskazanie dojazdu do tegoż wysypiska. W przypadku gdy odległość jest większa niż 1 km (wywozu) – prosimy o dopisanie w pozycji w przedmiarze.

Odp.: Pozycja została uwzględniona w skorygowanym Przedmiarze robót. Uzupełniono przedmiar robót o poz. 210, 211, 212.

6. Czy Wykonawcy mają załączyć do swoich ofert kosztorysy?

Odp.: Tak, zgodnie z zapisami SIWZ Wykonawcy składający ofertę będącą odpowiedzią na przedmiotowe postępowanie mają dołączyć do oferty kosztorysy ofertowe.

7. W załączonym do przetargu przedmiarze robót elektrycznych występują pozycje „zerowe” - brak podanej ilości robót. Czy oferenci mają wyceniać te pozycje, czy też Zamawiający poda ilości przedmiarowe robót?

Odp.: Oferenci mają nie wyceniać pozycji „zerowych”.

8. Z uwagi na brak opisu w dokumentacji i duże rozpiętości w cenach armatury łazienkowej prosimy o podanie rodzaju baterii natryskowych (poz. 85 przedmiaru) jak też baterii umywalkowych i zlewozmywakowych (poz. 82 i 83 przedmiaru).

Odp. : Przykładowe baterie natryskowe zostały przedstawione w Projekcie Wykonawczym (Specyfikacja materiałowa). Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń innych marek od przywołanych w dokumentacji (tj. odpowiedników), pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i wszelkich innych cech jakościowych oraz estetycznych.

Baterie umywalkowe czasowe z regulatorem temperatury. Baterie kuchenne ściennie z obrotową wylewką i areatorem.

9. Prosimy o wskazanie na projekcie stolarki drzwiowej do wymiany, która jest ujęta w przedmiarze.

Odp.: Stolarka drzwiowa do wymiany zgodna z projektem wykonawczym oraz graficznym zakresem prac (wyłączając drzwi pomiędzy salą 0.14 a pomieszczeniem 0.20 – drzwi zostały zamontowane podczas przebudowy części wschodniej budynku).

Zewnętrzna stolarka okienna i drzwiowa do wymiany na wszystkich elewacjach w skrzydle środkowym i zachodnim.

rafał borkowski

prezes zarządu